



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	09772
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	600 m ²
Površina zemljišta :	1750 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	10
Število kopalnic :	8
Leto izgradnje :	1999
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 1.200.000 €

Luksuzna nepremičnina v Medulinu na posebni lokaciji!

Samostojna vila s 5 zvezdicami !!

Vila je zgrajena na veliki in fantastično urejeni parceli.

Vila: polkletni prostor + manjša delavnica.

Pritličje je urejeno v prostorni dnevni sobi, ki se razteza v dve enoti, kuhinja + bar, okrašeni z naravnim kamnom, v sobah prevladujejo oboki, visoki stropi, sodoben kamin.

Dnevne sobe se odpirajo na dvorišče z bazenom in urejeno zelenico.

Dve spalnici in kopalnica.

1. nadstropje: Zaprta loža - zimski vrt, terasa, kuhinja, tri spalnice in dve kopalnici, izhod na dvorišče in bazen.

2. nadstropje: terasa, kuhinja, tri spalnice in dve kopalnici.

Dodatna ponudba:

1. ločen garsonjera z zimskim vrtom
2. manjši garsonjero
3. savna in jacuzzi
4. fitnes
5. orodjarna

Vila je bila zgrajena leta 1999 in v celoti obnovljena leta 2018.

Vila je sodobno opremljena in je naprodaj.

alma@alma-nekretnine.com

+385 91 611 5706



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 98420885

Vsi podatki na tej spletni strani so informativne narave, pred vsakim zaključkom ali dejavnostjo, ki temelji na podatkih s te strani, je potrebno vse informacije preveriti v naši agenciji.