



Koda :	30196
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	vp
Število nadstropij :	0
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1956
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 216.500 €

Na prodajo je urejen in vseljiv enosobni stan površine 50 m², ki se nahaja v visokem pritličju stanovanjske zgradbe. Stan je delno renoviran leta 2025, opremljen je in pripravljen za vselitev brez potrebe po dodatnih vlaganjih.

Stan ima funkcionalno razporeditev in obsega dnevno sobo, kuhinjo, spalnico, kopalnico in hodnik. Dodatno vrednost nudita dve loži, ki omogočata prijetno bivanje na prostem, medtem ko klimatska naprava zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto.

Stanovanju pripada tudi ločena klet, kar nudi praktičen dodaten prostor za shranjevanje stvari.

Nepremičnina se nahaja na zelo dobri in praktični lokaciji, v bližini centra, trgovin, šole in javnega prevoza, kar jo dela primerno tako za lastno bivanje kot tudi za dolgoročno naložbo.

Stan se prodaja opremljen.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com