



Koda :	30135
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	n/a
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 199.000 €

Na voljo je stan v Puli, v naselju Šijana, ki se nahaja na odlični lokaciji z hitro povezavo s centrom mesta. V neposredni bližini so trgovine, šole, vrtci, javni prevoz in vse pomembne storitve za prijetno vsakodnevno življenje.

Stan se prodaja v dveh različicah, odvisno od želja in potreb kupca.

Nakup stanovanja v obstoječem stanju – 199.000 €

Kupec prevzame stanovanje v trenutnem stanju in ga lahko uredi ter prilagodi svojim željam in potrebam.

Nakup popolnoma renoviranega stanovanja – 220.000 €

V dogovoru s kupcem je pred predajo mogoče izvesti renovacijo, ki lahko vključuje nove talne obloge in ploščice, popolnoma urejeno kopalnico, barvanje sten, ureditev prostora ter izvedbo pregradnega zida, da se pridobita dve ločeni spalnici, v skladu s prikazano različico ureditve.

Priloženi renderji predstavljajo eno od možnih možnosti ureditve. Kupec lahko sodeluje pri izbiri končnih materialov in podrobnosti, kar omogoča prilagoditev stanovanja lastnemu okusu in potrebam.

Stan odlikuje funkcionalen tloris, dobra naravna osvetljenost in terasa, dodatno vrednost pa predstavlja lastna...