



Koda :	30127
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	54.97 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	2000 m
Oddaljenost od morja :	3000 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 176.000 €

Na prodajo je stan v novem stanovanjskem projektu v Puli, ki se sestoji iz skupno štirih stanovanjskih zgradb.

Stan D3 se nahaja v 2. nadstropju zgradbe D in ima skupno površino 56,06 m², oziroma 54,97 m² neto površine. Stan je prostoren in funkcionalno zasnovan ter se sestoji iz hodnika, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, dveh spalnic, kopalnice ter lože.

Gradnja projekta se je že začela, faza roh-bau pa je že izvedena. Načrtovan zaključek gradnje in vselitev sta predvidena za poletje 2028.

Ob nakupu stanovanja je obvezna tudi nakup parkirnega mesta (ni vključeno v ceno stanovanja).

Shramba prav tako ni vključena v ceno stanovanja, obstaja možnost njene dodatne kupnje.

Stan predstavlja odlično izbiro za družinsko bivanje, pa tudi kot dolgoročno naložbo v nepremičnino v Puli.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com