



Koda :	30028
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	47.28 m2
Površina zemljišta :	57.28 m2
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	3
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 221.753 €

Novo v ponudbi!

V bližini Fažane ponujamo moderne stanove v novogradnji s skupnim bazenom, ki so del privlačnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji – v mirnem okolju blizu morja in vseh pomembnih vsebin.

Stan B1 se nahaja v pritličju stavbe s 3 etažami.

Stan sestavlja hodnik + garderoba, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, spalnica, kopalnica in vrt velikosti 57,28 m2 (5,72 m2).

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Visokokakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Protivlomna vhodna vrata.

Možnost izbire končne talne obloge – keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Vsaka stavba bo imela lasten varovan dostop z avtomobilom preko daljinsko upravljane zapornice, zadnji del stavbe, torej parkirišče, pa bo pokrito s 24-urnim videonadzorom, kar zagotavlja maksimalno zasebnost pri vstopu in izstopu ter varnost vozil na parkirišču.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Načrt...