



Koda :	29732
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	105.34 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2027
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 337.000 €

Nov projekt!

Na prodajo je funkcionalno stanovanje površine 105,34 m², ki se nahaja v drugem nadstropju moderne stanovanjske zgradbe s skupno 7 stanovanji, v mirnem delu Štinjana. Nepremičnina je idealna za družinsko življenje, počitek ali kot naložba za turistični najem, zahvaljujoč odlični lokaciji v bližini morja in plaž.

Stanovanje obsega vhodni hodnik, tri spalnice, dve kopalnici ter odprt dnevni prostor, ki združuje kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo. Iz dnevnice je izhod na prostorno ložo, ki nudi prijeten prostor za sprostitev skozi vse leto.

Načrtovan zaključek gradnje je april 2027.

Ob nakupu stanovanja je obvezna tudi nakup dveh parkirnih mest in shrambe (niso vključeni v ceno stanovanja), kar bodočim lastnikom zagotavlja dodatno funkcionalnost.

Ta novogradnja predstavlja odlično priložnost za nakup kakovostne nepremičnine v enem izmed najbolj iskanih delov južne Istre, v bližini vseh vsebin, potrebnih za prijetno življenje in počitek.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com