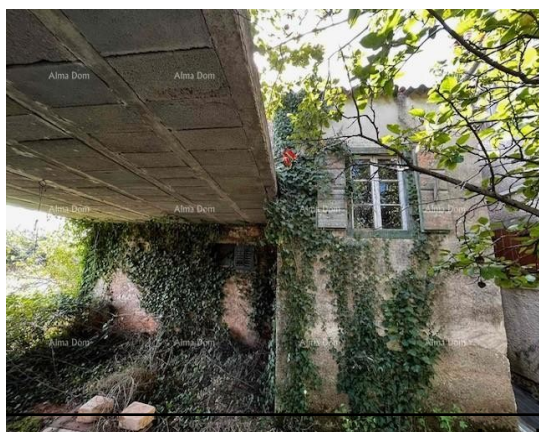
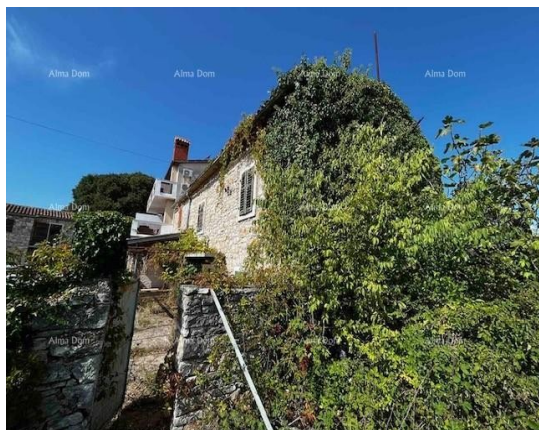




|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 29683               |
| <b>Lokacija :</b>                | Fažana              |
| <b>Površina objekta :</b>        | 146 m <sup>2</sup>  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1917 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 0 m                 |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 1400 m              |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Ne                  |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 2                   |
| <b>Število sob :</b>             | 2                   |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1                   |
| <b>Leto izgradnje :</b>          | 1935                |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | E                   |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                  |

**Cena :** 320.000 €

Prodamo staro kamnito istrsko hišo z vrtom in zazidljivo parcelo 1917 m<sup>2</sup>.

Odlična priložnost za adaptacijo istrske hiše, zgoraj dve spalnici + velika terasa, spodaj kuhinja, kopalnica in konoba. Parkirišče in terasa pred hišo z vrtom. Hiša ima elektriko, potrebno pa je napeljati vodo in kanalizacijo. Hiša ima hlev.

Možnost garaže ali bazena.

Zazidljivo zemljišče z dostopom z druge strani 1917 m<sup>2</sup>, možnost gradnje: pritličje + 2 etaži + mansarda.

Na odlični lokaciji le 1,4 km od morja, ta večnamenska nepremičnina ponuja veliko možnosti za gradnjo in popoln dom.

Hiša in zemljišče se prodajata kot celota.

Za več informacij se obrnite na:

Informacije:

Azra +385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Alma +385 98 420 885