



Koda :	29660
Lokacija :	Sveti Lovreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	1435 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena :	159.500 €
---------------	-----------

V mirnem istrskem naselju, nedaleč od Svetega Lovreča, se prodaja gradbeno zemljišče skupne površine 1.435 m², ki se nahaja v urejenem delu gradbenega območja.

Parcela pravilne oblike ponuja številne možnosti gradnje in je idealna za gradnjo družinske hiše, hiše za počitnice ali luksuzne vile s bazenom. Zaradi svoje površine je možna tudi gradnja dveh luksuznih vil, kar to nepremičnino dela odlična investicijska priložnost.

Vsa potrebna infrastruktura se nahaja ob parceli, vključno z elektriko, vodo in optičnim internetom, kar bodočemu lastniku omogoča enostaven začetek gradnje.

Prednosti nepremičnine:

- gradbeno zemljišče površine 1.435 m²
- pravilna oblika parcele
- infrastruktura ob zemljišču (elektrika, voda in optični internet)
- mirna in sončna lokacija, obdana z naravo
- odličen dostop in prometna povezanost
- primerno za zasebno gradnjo ali turistični projekt

Nepremičnina se nahaja na odlični lokaciji, le nekaj minut vožnje od Svetega Lovreča, medtem ko sta Poreč, Limski kanal in čudovite plaže zahodne obale Istre enostavno dostopni.

Za več informacij in ogl...