



Koda :	29607
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	2209 m2
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	B
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 830.000 €

Na prodajo je prostorna hiša, ki se nahaja na izjemno mirni in atraktivni lokaciji, le 500 metrov od morja. Obkrožena z zelenjem in popolnoma ograjena, nudi popolno zasebnost ter predstavlja popolno izbiro za družinsko življenje, počitek ali kot naložbo za turistični najem.

Hiša se nahaja na lepo urejeni parceli z negovanim oljčnikom, ki tej nepremičnini daje poseben mediteranski pridih. V dvorišču je zunanja peč, idealna za druženja in uživanje na prostem skozi vse leto, dovolj prostora pa je tudi za gradnjo bazena po lastnih željah.

Nepremičnina razpolaga z garažo in tremi pokritimi parkirnimi mesti, na parceli pa se nahaja tudi pomožni objekt, ki lahko služi kot skladišče ali prostor za orodje.

Notranjost hiše je organizirana v tri ločene stanovanja, kar omogoča različne možnosti uporabe – od udobnega bivanja več generacij do ustvarjanja prihodka preko turističnega najema. V pritličju se nahaja avtentična klet s pečjo, popolna za družinska srečanja in uživanje v tradicionalni mediteranski atmosferi.

Za prijetno bivanje skozi vse leto je vgrajeno centralno ogrevanje, med...