



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29539
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	300 m ²
Površina zemljišta :	1200 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1981
Energetska učinkovitost :	B
Parkirni prostor :	Da

Cena : 665.000 €

Na prodajo je družinska hiša, ki se nahaja v mirni soseski Škatari, le 3,5 km od centra Pule in približno 4 km od morja. Hiša je bila zgrajena leta 1981, razprostira se na skupni površini 300 m² in stoji na urejeni parceli velikosti 1.200 m² z dvoriščem, travnikom in pomožnim objektom velikosti 50 m².

V pritličju se nahaja prostorna dnevna soba s pripadajočo teraso in zanimivim dvojnimi kaminom (notranjim in zunanjim).

Na medetaži so prostori za vhodni hodnik, WC, garaža/podstrešje, kotlovnica s teraso ter ena spalnica.

Prvo nadstropje obsega jedilnico s teraso, kuhinjo in spalnico z lastno teraso, medtem ko zgornja medetaža vsebuje dve spalnici, kopalnico in WC.

Celoten prostor je povezan z atraktivno notranjo galerijo s stopnicami, v sklopu hiše pa je tudi klet s posebnim vhodom.

Nepremičnina se nahaja v mirnem okolju, idealnem za družinsko življenje, v bližini vseh pomembnih vsebin - šole, bolnišnice in trgovskega centra.

Za vse dodatne informacije in ogled hiše, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com