



DAMAC d.o.o.

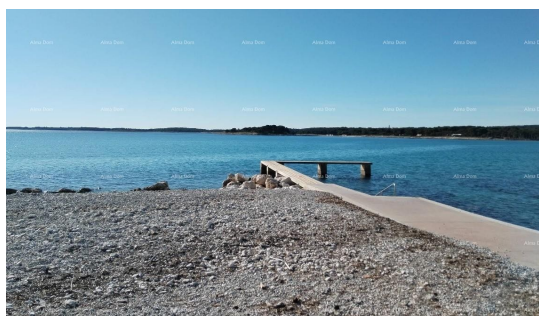
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|-------------------|
| Koda : | 29537 |
| Lokacija : | Medulin |
| Površina objekta : | 40 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 1400 m |
| Oddaljenost od morja : | 300 m |
| Pogled na morje : | Ne |
| Nadstropje : | Pritličje |
| Število nadstropij : | 4 |
| Število sob : | 1 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Leto izgradnje : | 2025 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klimatska naprava : | Da |

Cena : 219.452 €

Stan v novi moderni stavbi v Medulinu, v gradnji.

Odlična lokacija:

- * Medulin je eno najbolj priljubljenih mest v južni Istri,
- * do morja - 300 m!!!
- * center Medulina je oddaljen le nekaj minut vožnje z avtom,
- * v bližini se nahajajo sprehajalne poti, restavracije, trgovine,
- * asfaltirana cesta, parkirišče v bližini.

STAN - A2 (pritličje, 1 spalnica)

Hodnik: 3,62 m²

Kopalnica: 4,07 m²

Kuhinja + jedilnica: 8,30 m²

Dnevna soba: 12,77 m²

Spalnica: 11,56 m²

Skupna neto površina: 40,32 m²

K nepremičnini pripada parkirno mesto, vključeno v ceno.

Morski zrak in klima: Mediteranska klima s toplimi poletji in blagimi zimami - idealno za stalno bivanje ali počitnice.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com