



<b>Koda :</b>	29536
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2009
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 230.000 €

U Taru - Vabrigi se prodaja atraktiven stan v mansardi, orientiran proti jugozahodu.

Stan ima skupno površino 84 m<sup>2</sup>, medtem ko neto uporabna površina znaša 75,41 m<sup>2</sup>.

Razporeditev stanovanja:

kuhinja z dnevno sobo

dve spalnici

kopalnica

Nepremičnini pripadajo:

garaža površine 13,88 m<sup>2</sup> z dostopom

shrambe površine 8,97 m<sup>2</sup>

V stanovanju je dimnik, kar omogoča vgradnjo kamina ali peči na trdna goriva.

Zgradba je bila zgrajena leta 2009, stan pa je bil nazadnje renoviran leta 2017.

Ta stan predstavlja odlična priložnost za prijetno življenje, počitek ali naložbo, zahvaljujoč mirni lokaciji in funkcionalni razporeditvi.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)