



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29526
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	132 m ²
Površina zemljišta :	108 m ²
Oddaljenost od centra :	150 m
Oddaljenost od morja :	9000 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 245.000 €

Novo v ponudbi!

Lepa, renovirana istrska hiša, površine 132 m², se nahaja na odlični lokaciji v neposredni bližini centra Marčane.

Hiša obsega pritličje, prvo nadstropje in mansardo.

Pritličje hiše vključuje hodnik, kuhinjo, jedilnico, kopalnico in dnevno sobo. Po stopnicah pridemo v prvo nadstropje, kjer se nahajajo 3 spalnice, hodnik in stranišče. Hiša ima tudi mansardo.

Hiša ima uporabno dovoljenje, energetski certifikat, kategorizacijo in se uspešno oddaja v najem med poletnimi meseci.

V sprednjem dvorišču se nahaja krušna peč, v zadnjem delu dvorišča pa lepa šterna.

Parkirno mesto v dvorišču.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com