



Koda :	29491
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	50 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	700 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	4
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	C
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 160.000 €

Pula, center - popolnoma renovirano stanovanje, 49,33 m², dve spalnici

Na prodaj je popolnoma renovirano stanovanje površine 49,33 m², ki se nahaja v pritličju stanovanjske zgradbe, na odlični lokaciji v samem centru Pule.

Stanovanje je bilo v celoti adaptirano leta 2025 in je opremljeno v modernem in funkcionalnem slogu. Zaradi kakovostne obnove in praktične razporeditve prostorov je nepremičnina takoj vseljiva in ne zahteva dodatnih vlaganj.

Sestavlja se iz vhodnega prostora, dnevne sobe, povezane s kuhinjo, dveh spalnic in kopalnice. V vseh prostorih je vgrajeno talno ogrevanje, ki zagotavlja prijetno temperaturo skozi vse leto.

Stanovanje se prodaja z vgrajeno kuhinjo, kar bodočim lastnikom omogoča enostavno in hitro vselitev.

Njegova največja prednost je odlična lokacija v centru mesta. Vsi pomembni sadržaji, kot so trgovine, restavracije, šole, vrtci, javni prevoz, tržnica ter kulturne in zgodovinske znamenitosti, se nahajajo le nekaj minut hoje stran.

Osnovne značilnosti:

Lokacija: Pula - center

Stanovanjska površina: 49,33 m²

Pritličje



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Popolnoma renovirano leta 2025

Dn...