



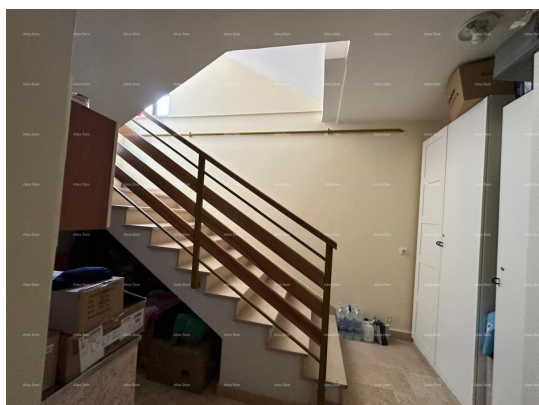
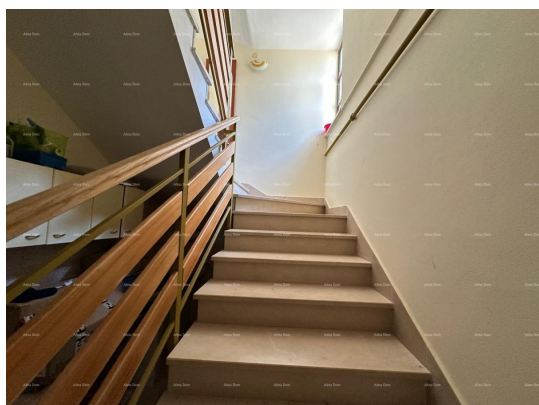
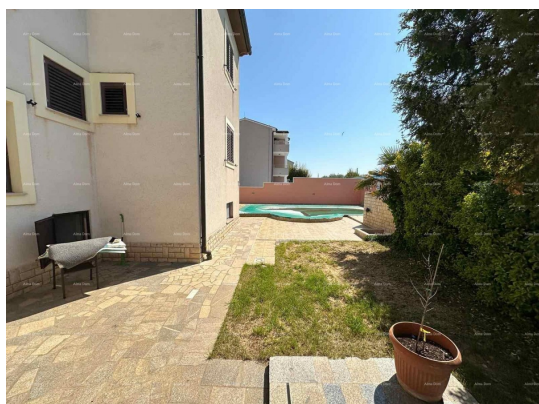
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29467
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	515 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	250 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	8
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Leto izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 1.200.000 €

Prodajemo hišo s pet apartmaji na odlični lokaciji!

Hiša se razteza na treh etažah: klet, visoko pritličje in nadstropje.

V kleti se nahaja velik stan, velikosti cca 150 m<sup>2</sup>, ki obsega dve spalnici, kuhinjo, kopalnico, dnevno sobo in jedilnico.

Na isti etaži je tudi poslovni prostor in garaža.

V visokem pritličju sta dva stanovanja, vsako s po dvema spalnicama, kopalnico, toaletnim prostorom, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso.

Nadstropje hiše ima enak tloris kot visoko pritličje, le da je z terase v nadstropju pogled na morje.

Hiša ima centralno ogrevanje na kurilno olje, je klimatizirana, PVC stavbno pohištvo s komarniki.

Na veliki parceli se nahajajo bazen, žar in parkirišče za štiri vozila. Izjemna lokacija, mirna, blizu morja.

Za več informacij smo vam na voljo:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)