



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29423
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	2896 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	1000 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 725.000 €

Gradbena parcela 2.896 m² - Medulin (Šaraje), manj kot 1 km od morja

Na prodajo je atraktivna gradbena parcela velikosti 2.896 m² v Medulinu, v predelu Šaraje, na odlični lokaciji, manj kot 1.000 metrov od morja in plaž.

Po veljavnem urbanističnem načrtu je parcela namenjena stanovanjski gradnji. Dovoljena je gradnja objektov višine do 10 metrov, medtem ko je največja zgrajena površina določena glede na velikost gradbene parcele.

Parcela je z treh strani obkrožena že zgrajenimi stanovanjskimi objekti, kar omogoča lažje načrtovanje prihodnje gradnje in priključkov na infrastrukturo.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za investitorje, prav tako pa za gradnjo več stanovanjskih objektov ali luksuznih vil v enem najbolj iskanih delov Medulina.

Osnovne informacije:

Površina: 2.896 m²

Lokacija: Medulin - Šaraje

Udaljenost od morja: manj kot 1.000 m

Namena: gradbena parcela - stanovanjska gradnja

Maksimalna višina objektov: 10 m

Parcela obkrožena z zgrajenimi stanovanjskimi objekti z treh strani

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 42...