



Koda :	29393
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 145.000 €

Na voljo je prostoren stan v visokem podstrešju manjše stanovanjske zgradbe s skupno dvema etažama.

Skupna površina stanovanja znaša cca 58 m², raspored pa obsega tri spalnice, dnevno sobo povezano s kuhinjo, kopalnico ter teraso zmanjšane neto površine 1,38 m². Zaradi roh-bau izvedbe ima bodoči lastnik možnost ureditve notranjosti po lastnih željah in potrebah.

Stanovanju pripada tudi zunanje parkirno mesto (neto površine 2,50 m²).

Načrtovano ogrevanje je možno preko peči na trdna goriva (vgrajen dimnik) ali klimatske naprave.

Zgradba je bila zgrajena leta 2008 in se nahaja v mirnem okolju, ki nudi zasebnost in prijetno vzdušje za vsakodnevno življenje.

Nepremičnina je idealna za družinsko življenje ali kot naložba, na lokaciji, ki ponuja mir, hkrati pa dobro povezanost z ostalim delom mesta.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com