



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29322
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	0 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	500 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

Cena : 300.000 €

Na prodajo je čudovito gradbeno zemljišče površine 500 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na izjemni lokaciji le 100 metrov od morja.

Parcela je ravna, urejena in trenutno zasajena z oljkami, kar nudi avtentično mediteransko vzdušje in prijetno zasebnost.

Dodatno vrednost nepremičnine predstavljajo obstoječi objekti na parceli, vključno z mobilno hišico, nadstreškom, skladiščem za orodje ter podzemnim rezervoarjem za zbiranje deževnice, kar omogoča takojšnjo uporabo zemljišča še pred morebitno gradnjo.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)