



DAMAC d.o.o.

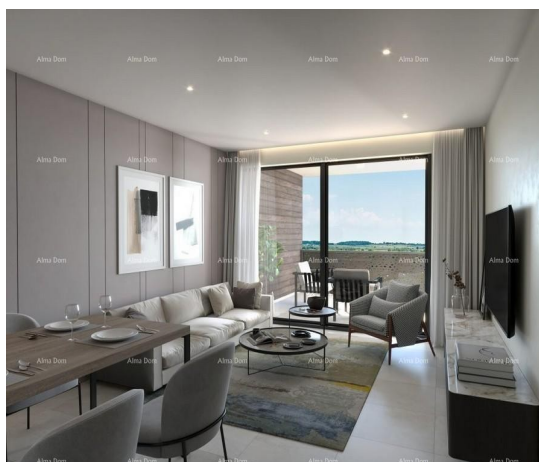
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29287
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	70.40 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	800 m
Oddaljenost od morja :	200 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	4
Število sob :	0
Število kopalnic :	0
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 261.000 €

Nov projekt stanovanj v Umagu!

Moderno zasnovan kompleks, ki se nahaja le 200 metrov od morja in v neposredni bližini središča mesta.

Ta novogradnja ponuja 95 stanovanj, razporejenih v štirih nadstropjih, od enosobnih do trisobnih enot, idealnih za družinsko življenje, počitek ali naložbo.

Zgradba se gradi z uporabo visokokakovostnih materialov, ki zagotavljajo dolgo življenjsko dobo, udobje in visoko energetska učinkovitost (energetski razred A+). Vsa stanovanja imajo lastne terase s pogledom na morje ali notranjost, zasnova in razporeditev prostorov pa sta skrbno načrtovana, da nudita maksimalno funkcionalnost.

Poleg privlačne lokacije projekt ponuja tudi vrsto sodobnih tehničnih rešitev:

- Talno ogrevanje preko toplotne črpalke
- Hladilni sistem z ventil-konvektorji
- Aluminijasta okna s trojnimi stekli (odlična toplotna in zvočna izolacija)
- Kakovostna zvočna in toplotna izolacija
- Wi-Fi v celotnem objektu

Kupcem je na voljo možnost nakupa:

- zunanjega parkirnega mesta - 20.000 €
- garažnega parkirnega mesta - 30.000 €

Stanovanje, skupne površine 7...