



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29286
<b>Lokacija :</b>	Barban
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	1353 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Zemljišče :</b>	Gradbeno
<b>Možnost izdelave :</b>	Da

**Cena :** 162.360 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 1.353 m<sup>2</sup>, nameščeno v mirnem delu občine Barban, obdano z zelenjem in nedotaknjeno naravo.

Glede na prostorske možnosti je na parceli mogoče zgraditi eno prostorno družinsko hišo ali vilo s bazenom, prav tako pa tudi dve manjši hiši s bazeni.

Posebna prednost zemljišča je ravna površina brez večjih kamnitih izkopov, kar lahko bodočemu lastniku znatno olajša in pospeši začetek gradnje ter zmanjša stroške priprave parcele.

Lokacija nudi mir, zasebnost in čudovit pogled na naravo, hkrati pa se nahaja v samem srcu Istre, z odlično prometno povezavo do vseh pomembnejših destinacij.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)