



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	29273
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	125 m ²
Površina zemljišta :	225 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	400 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 550.000 €

Na prodajo je urejena hiša v nizu skupne bivalne površine 125 m², nameščena na parceli površine 225 m². Nepremičnina je takoj vseljiva in predstavlja odlično izbiro za družinsko življenje ali kot naložbo za počitnice in dolgoročno bivanje.

Prizemlje je zasnovano kot prijeten dnevni prostor in obsega moderno kuhinjo, povezano z jedilnico in dnevno sobo, kopalnico, shrambo in dodatni skladiščni prostor. Iz dnevnega dela se izide na pokrito teraso in urejen atrij, ki nudita idealen prostor za sprostitev in druženje na prostem.

V nadstropju se nahajajo tri udobne spalnice in dodatna kopalnica, kar zagotavlja dovolj prostora in zasebnosti za celo družino.

Nepremičnini pripadata dva parkirna mesta, okolica pa omogoča prijetno bivanje na prostem skozi vse leto.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com