



DAMAC d.o.o.

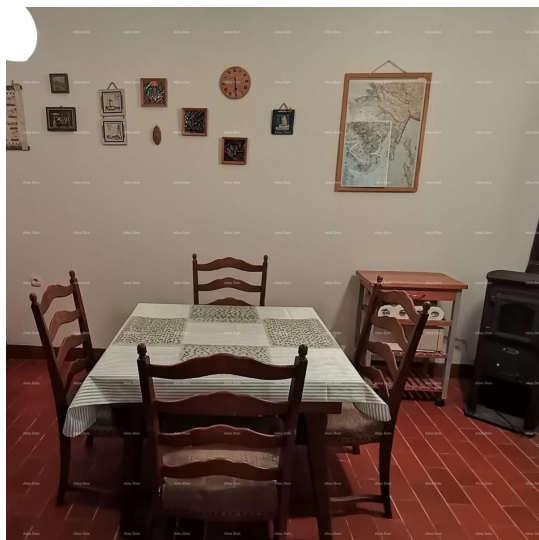
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29252
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	147 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 168.000 €

Na prodajo je hiša v Medulinu skupne površine 147 m<sup>2</sup>, ki stoji na zemljišču površine 71 m<sup>2</sup>. Hiša se razteza na treh etažah in nudi prostor za počitek, bivanje ali turistični najem.

Nepremičnina obsega tri sobe, od katerih sta dve spalnici, ter dve kopalnici. Hiša ima zunanje stopnice, večjo in manjšo teraso ter poletno kuhinjo s prostorom za žar, kar je idealno za druženja in uživanje v toplejših mesecih.

Dodatni prostor nudi tudi spodnji mansardni del, ki se lahko uporablja kot shrambe.

Hiša se nahaja na atraktivni lokaciji v Medulinu, v bližini vseh potrebnih vsebin, kar jo dela odlično priložnost za družinski oddih ali naložbo v turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)