



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29239
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	600 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	600 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	3
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2011
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 320.000 €

Stanovanje se nahaja v mirnem delu Ližnjana v novejši stavbi z lastnim parkiriščem. Sestavljeno je iz treh spalnic, kopalnice, shrambe, kuhinje in dnevne sobe z jedilnico, ki vodi na teraso s čudovitim pogledom na morje in otoke. Stanovanje ima centralno ogrevanje na pelete, dve klimatski napravi, shrambo in pripadajoče parkirno mesto na dvorišču stavbe. Na galeriji, kjer je spalnica, je mogoče urediti še eno kopalnico, za katero so že pripravljene električne instalacije. Stanovanje se prodaja opremljeno in je pripravljeno za vselitev.

Za več informacij kontaktirajte:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)