



<b>Koda :</b>	29179
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	61 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	1
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2002
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

**Cena :** 165.000 €

Na prodajo prostoren stan površine 61 m<sup>2</sup>, nameščen v manjšem bloku na visokem pritličju, v mirni ulici na Vidikovcu v Puli. Stan nudi lep pogled na gozd in se nahaja v mirnem okolju, idealnem za življenje.

Sestavljen je iz:

hodnika

kuhinje z jedilnico

dnevne sobe

ene spalnice

kopalnice

shrambe

pokritega balkona, ki nudi zasebnost in prijeten prostor za bivanje na prostem

Stan je v izvornem, a dobro vzdrževanem stanju, delno opremljen in opremljen s PVC stavbnim pohištvo.

Javno parkiranje je na voljo brezplačno v neposredni bližini stavbe. Nahaja se v bližini vseh pomembnih vsebin – šol, vrtcev, trgovin, morja in centra mesta.



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Kontakt:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)