



Koda :	29145
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	75 m ²
Površina zemljišča :	155 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	0
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	B
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 269.000 €

Na prodajo je urejen apartma površine 75 m², ki se nahaja v pritličju hiše v nizu. Nepremičnina je stara le štiri leta in predstavlja idealno kombinacijo udobja, funkcionalnosti in odlične lokacije, tako za stalno bivanje kot tudi za turistični najem.

Apartment obsega vhodni hodnik, dnevno sobo povezano s kuhinjo, dve spalnici, kopalnico in WC. Iz dnevnega dela se izhaja na pokrito teraso in lepo urejeno dvorišče z vrtom, kar nudi popoln prostor za sprostitev, druženje in uživanje na prostem skozi vse leto.

Nepremičnina se prodaja popolnoma opremljena in pripravljena za vselitev brez dodatnih vlaganj. Posebna prednost sta dve zasebni parkirni mesti.

Apartment se nahaja le 6 km od Poreča, vsi potrebni sadržaji za prijetno vsakodnevno življenje pa so le nekaj minut hoje stran - pošta, trgovine, restavracije, lekarna, zdravnik, šola, vrtec in druge storitve.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com