



DAMAC d.o.o.

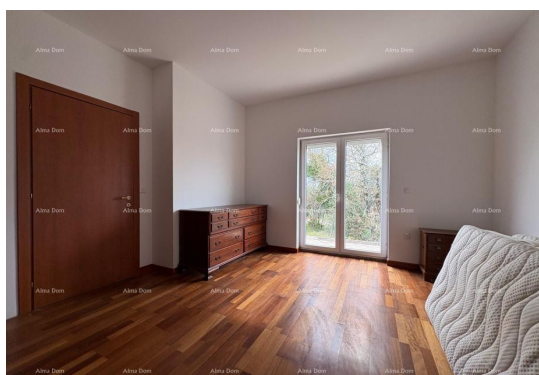
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29085
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1300 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2000
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 229.000 €

Na prodajo je hiša s prostornim dvoriščem, ki se nahaja v mirni soseski, idealna za družinsko življenje, počitek ali turistični najem. Hiša obsega dve etaži in ima skupno bivalno površino 76 m<sup>2</sup>, medtem ko dvorišče s kar 1.300 m<sup>2</sup> nudi popolno zasebnost ter številne možnosti ureditve po lastnih željah.

V pritličju se nahaja prijeten dnevni prostor, povezan s kuhinjo in jedilnico, ter kopalnica, medtem ko sta v nadstropju dve spalnici in dodatna kopalnica. Funkcionalna razporeditev prostorij omogoča prijetno bivanje skozi vse leto, velika okolica pa nudi dovolj prostora za sprostitev na prostem.

Nepremičnina se nahaja na mirni lokaciji, obdani z zelenjem, hkrati pa v bližini vseh potrebnih vsebin za udobno življenje. Zaradi velikega zemljišča in privlačne lokacije ta hiša predstavlja odlično priložnost za bivanje, počitek ali naložbo v turizmu.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)