



<b>Koda :</b>	29066
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	182.78 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	4
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 959.500 €

#### PRODAJA STANOVANJ V ROVINJU S POGLEDOM NA MORJE

Stanovanje F prostorno dvoetažno trisobno stanovanje  
Usmerjenost severozahod

To elegantno dvoetažno stanovanje nudi vrhunsko udobje in funkcionalnost idealno za tiste ki iščejo sodoben dom s čudovitim razgledom

#### Razpored prostorov

Drugo nadstropje  
Pralnica  
Hodnik  
Tri kopalnice  
Tri prostorne spalnice  
Loža

Mansarda  
Prostorna dnevna soba  
Jedilnica in kuhinja  
Dodatna kopalnica  
Velika strešna terasa

Dodatne ugodnosti  
Dve lastni parkirni mesti



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Shramba v garaži

Neto uporabna površina 16595 m<sup>2</sup>

Skupna obračunska površina 18278 m<sup>2</sup>

Cena brez DDV 25%.

Za več informacij kontaktirajte

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)