

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: azra@almadominvest.com****web: www.almadominvest.com****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Koda :	29028
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m2
Površina zemljišča :	305 m2
Oddaljenost od centra :	2400 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 57.750 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 305 m² v mirnem kraju Filipana. Zemljišče prihaja z izdelanim projektom za hišo neto površine približno 120 m², ki vključuje tri spalnice in bazen, kar to nepremičnino dela izjemno privlačno priložnost. Gradbeno dovoljenje je pravnomočno.

Ob dostopni poti so že nameščene cevi za vodo, elektriko in optični internet, kar znatno olajša prihodnjo gradnjo in priključke. Lokacija je tiha, obdana z zelenjem in nudi popolno zasebnost, hkrati pa ponuja velik potencial za prijetno življenje ali turistično naložbo. Cena je navedena z DDV, saj je lastnik / prodajalec - podjetje.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com