



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	29008
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2200 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	5000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	5
<b>Leto izgradnje :</b>	2012
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkirni prostor :</b>	Da

Cena : 650.000 €

Na velikem zemljišču 2200 m<sup>2</sup> se nahaja kamnita hiša z ogrevanim bazenom.

Sestoji iz pritličja in nadstropja.

V pritličju na desni strani se nahaja predprostor, kopalnica, tehnični prostor ter prostor za sprostitev s savno in manjšo telovadnico.

V pritličju se na levi strani nahaja prostorna dnevna soba z izhodom na teraso, kuhinja in jedilnica, spalnica s kopalnico, WC za goste in kopalnica s kadjo. Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje, kjer sta dve spalnici s kopalnico.

Hiša je v celoti opremljena in opremljena.

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64