



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28946
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	677 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 130.000 €

Na prodajo je gradbeno zemljišče površine 677 m², ki se nahaja v Šišanu, na odlični lokaciji z neposrednim dostopom do asfaltirane ceste. Parcela se nahaja ob glavni prometnici, kar zagotavlja odlično povezanost in enostaven dostop do prihodnje stavbe.

Zemljišče je infrastrukturno zelo ugodno, saj sta elektrika in voda že pripeljani na parcelo, kar bodočemu lastniku znatno znižuje stroške in pospešuje začetek gradnje. Za parcelo je že bila oddana dokumentacija za gradbeno dovoljenje, kar omogoča hitrejšo pot do realizacije projekta.

Lokacija:
peščene plaže Medulina so oddaljene približno 7 km
Arena in center Pule sta oddaljena približno 7 km

Nepremičnina predstavlja odlično priložnost za gradnjo družinske hiše, vile za oddih ali investicijskega projekta na eni od vse bolj iskanih lokacij južne Istre.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com