



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28919
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	614 m ²
Oddaljenost od centra :	200 m
Oddaljenost od morja :	2000 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 411.000 €

Na prodajo je atraktivna vila v gradnji, nameščena v mirni soseski v Krnici. Vila s bazenom se nahaja na prostornem zemljišču skupne površine cca 614 m², z pripadajočim deležem v dostopni cesti.

Hiša se razteza na dveh etažah – pritličju in nadstropju. V pritličju se nahajajo hodnik, kopalnica, WC, strojna soba, prostorna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico, wellness območje ter pokrita terasa. V nadstropju so štiri spalnice, vsaka z lastno kopalnico, ter dve pokriti terasi.

Nepremičnina se nahaja na kvalitetni in mirni lokaciji, obdana z naravo. Idealna je za tiste, ki iščejo zasebnost in mir, pa tudi potencial za turistično oddajanje.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com