



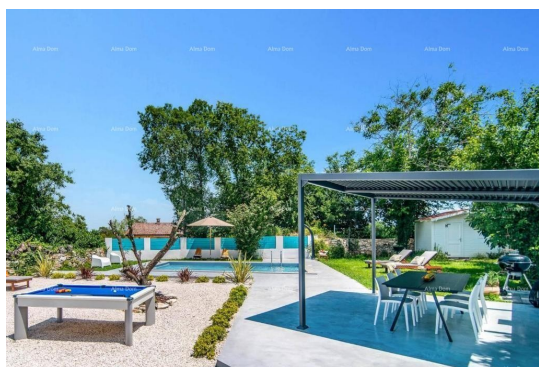
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28912
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	117 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 460.000 €

Na prodajo je prenovljena istrska hiša s bazenom, nameščena v mirni vasi, v okolici Vodnjana in Svetvinčenta. Nepremičnina združuje tradicionalni istrski čar in udobje ter je idealna kot družinski dom, hiša za počitnice ali naložba za turistični najem.

Hiša obsega urejeno kuhinjo, povezano s prostorno jedilnico in dnevno sobo. V delu pritličja – dnevni sobi, jedilnici in kopalnici – je nameščeno talno ogrevanje, ki zagotavlja udobje skozi vse leto.

Nepremičnina razpolaga s tremi spalnicami, vsaka klimatizirana, medtem ko se v nadstropju nahajajo dodatne kopalnice, ki zagotavljajo večjo zasebnost in funkcionalnost.

Poseben ambient daje urejena okolica, zasnovana za uživanje na prostem. V dvorišču se nahajajo bazen površine 30 m², vrtna hišica ter pokrita terasa velikosti 12 m² – idealna za sprostitev in druženje med toplimi dnevi. Prostorno dvorišče ponuja dodatne možnosti za ureditev in uporabo po željah bodočega lastnika.

Za več informacij in ogled kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com