



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28888
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	180 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	100 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Leto izgradnje :</b>	2000
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

Cena : 980.000 €

Blizu Pule in plaže!

Ponujamo samostojno hišo sestavljeno iz pritličja in nadstropja. V pritličju hiše je predsoba, WC za goste, kuhinja in shramba, velika jedilnica in prostorna dnevna soba s kaminom.

Iz dnevne sobe je izhod na teraso cca 60 m<sup>2</sup>.

Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje hiše, kjer sta dve spalnici s kopalnicami in ensuite z garderobo, velika spalnica in prostorna kopalnica. Garaža za dva avtomobila. Parkirišče za tri avtomobile.

Centralno talno ogrevanje na mestni plin.

Vsaka soba ima klimatsko napravo.

Popolnoma prenovljen leta 2008.

V celoti opremljena.

Alarmni sistem in video nadzor.

Približno 100 metrov do plaže.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264