



DAMAC d.o.o.

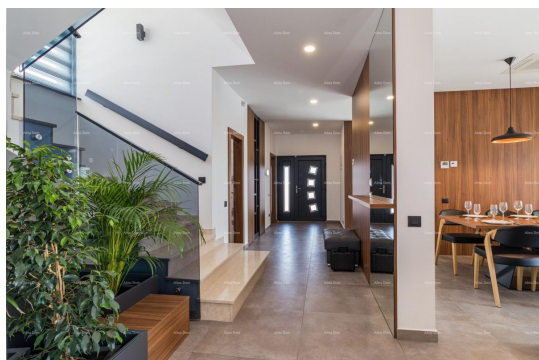
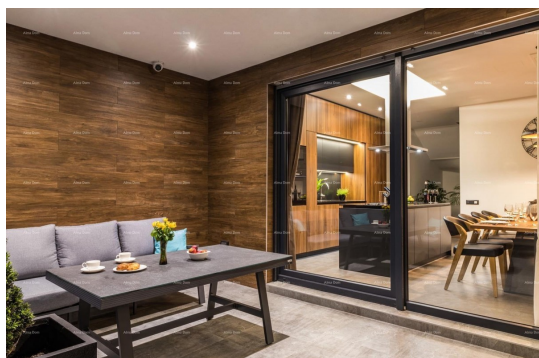
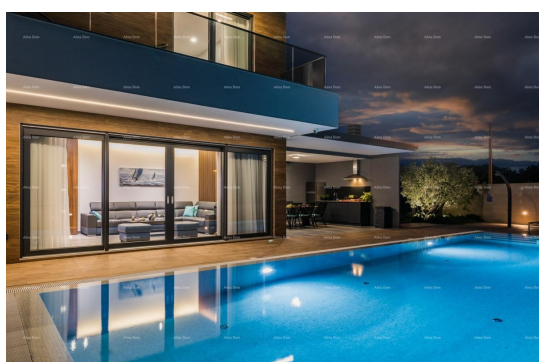
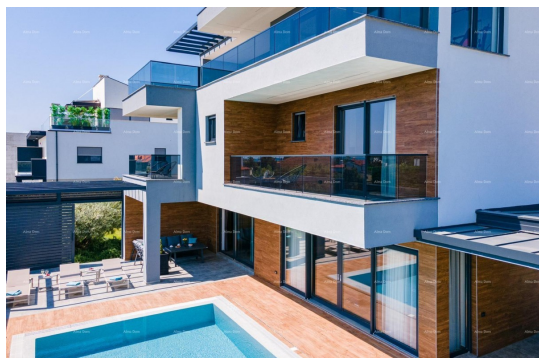
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28822
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišča :	880 m ²
Oddaljenost od centra :	250 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Pogled na morje :	Da
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Klet :	Da

Cena : 2.400.000 €

Fažana! Vrhunska vila z bazenom!

Moderna vila, ki ima pritličje in dve nadstropji.

V pritličju se nahaja vhodna dvorana, spalnica s kopalnico in terasa.

Jedilnica s kuhinjo, dnevna soba z dostopom do terase in bazena.

Bazen je prelivni bazen s hidromasažo.

Notranje stopnice vodijo v prvo nadstropje hiše, kjer so tri spalnice s kopalnicami in terasa.

V 2. nadstropju se nahaja domači fitnes center s pogledom na morje in dvema terasama ter bar.

Ena terasa je prostorna in ima približno 40 m², na kateri je možno namestiti pergolo.

- talno ogrevanje v celotni hiši
- bazen 60 m² (14 m x 4 m)
- letna kuhinja z WC-jem cca. 50 m²
- pohištvo po meri
- LED-osvetlitev
- steklene ograje
- urejen vrt (trajnice oljk in mediteranska zelišča in rastline)
- odlična lokacija

Vila se prodaja popolnoma opremljena.

Med gradnjo je bilo poskrbljeno za vsako podrobnost.

Možnost dokupa dodatne parcele velikosti približno 800 m² ob hiši za morebitno širitev vrta!

INFORMACIJE:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264