



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28812
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	90.46 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 340.000 €

Prodamo luksuzno stanovanje v Medulinu v ekskluzivni stavbi. Stanovanje velikosti 95,46 m<sup>2</sup> se nahaja v 1. nadstropju stavbe in obsega hodnik, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 kopalnici, 3 spalnice in 2 pokriti terasi.

Stanovanju pripada lastniško parkirišče (2,50 m<sup>2</sup>) in praktična shramba (2,30 m<sup>2</sup>).

Nepremičnina je idealna za tiste, ki želijo uživati

v prednostih mestnega življenja z mirom in zasebnostjo, medtem ko se trgovine, restavracije, morje in obala nahajajo v neposredni bližini in ponujajo edinstveno ravnovesje med urbanimi in naravnimi elementi.

Za več informacij se obrnite na:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)