



DAMAC d.o.o.

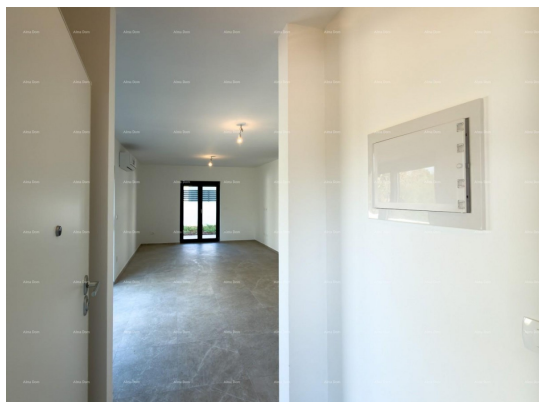
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28803
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	400 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 325.000 €

Prodajemo stan v pritličju nove stavbe z velikim vrtom.

Stan se nahaja v stavbi s samo tremi stanovi.

Sestavljen je iz dveh spalnic, kopalnice, kuhinje, jedilnice in dnevne sobe, iz katere se izhaja na teraso in velik vrt (160 m<sup>2</sup>).

Talno ogrevanje je v kopalnici in dnevni sobi.  
Klimatska naprava je v spalnicah in dnevni sobi.

Stanu pripadata dva parkirna mesta in shramba.

Obstaja možnost nakupa garaže.

Za več informacij smo vam na voljo:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)