



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28726
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišča :	4204 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	2
Število sob :	1
Število kopalnic :	2
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	B

Cena : 649.000 €

Radeki Glavica, Lobarika - velika investicijska priložnost blizu Pule

Na prodajo je atraktivna nepremičnina skupne površine 4.204 m² v kraju Radeki Glavica, Lobarika, le približno 10 km od Pule. Imanje obsega hišo, več gradbenih parcel, oljčnik in sadovnjak ter predstavlja odlično priložnost za življenje, turizem ali investicijski projekt.

Zemljišče je razdeljeno na več parcel z označenim dostopom, kar omogoča gradnjo več hiš ali vil za prodajo in turistični najem.

Na parceli se nahaja hiša površine 160 m²:

dvostanovanjska,
2 kopalnici,
klet,
garaža,
velika terasa.

Zunanost je urejena in zasajena z:

37 oljčnimi drevesi,
približno 40 sadnimi drevesi.

Nepremičnina je primerna za:

družinsko življenje,
turistični najem,
gradnjo vil,
investicijski projekt.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Prednosti nepremičnine:

mirna in naseljena lokacija,
asfaltiran dostop,
bližina Pule in morja,
velik potencial za turizem in investicije.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com