



<b>Koda :</b>	28694
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	73.64 m2
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m2
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	0 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	5
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da

**Cena :** 377.405 €

Luksuzni apartmaji s pogledom na Marino Veruda!

Stanovanje C16, površine 73,64 m2, se nahaja v objektu C.

Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju stavbe in obsega hodnik z garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnici, 2 kopalnici in ložo.

Stanovanja se prodajajo po sistemu "ključ v roke" s popolnoma opremljeno kopalnico (pohištvo in sanitarije), talnimi oblogami v vseh prostorih (keramika 1. klase, laminat), z vgrajeno elektro inštalacijo, vgrajeno klimo, notranjim mizarstvom, zunanjim PVC ali ALU mizarstvom, protivlomnimi in protipožarnimi vhodnimi vrati, antenskim sistemom, UTP mrežo, belimi stenami in stropi.

K stanovanju je možno kupiti garažno mesto in shrambo 3,2m2, ki se dodatno zaračunata.

Cena garažnega mesta je 35.000 eur.

Opomba: DDV je vključen v ceno.

Za dodatne informacije se obrnite na:

Azra  
+385 91 6115706



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)