



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28634
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	45.96 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 253.210 €

Novo v ponudbi - moden stan v Medulinu v sklopu novega stanovanjskega kompleksa.

V atraktivnem turističnem kraju Medulin, na odlični lokaciji, je v ponudbi stanovanje, ki se nahaja v sklopu modernega stanovanjskega kompleksa, ki bo obsegal skupno 8 stavb. Kompleks vključuje stanovanjske objekte ter stanovanjsko-poslovne zgradbe s poslovnimi prostori v pritličju, kar dodatno prispeva k kakovosti in funkcionalnosti življenja.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju zgradbe, je orientirano proti vzhodu in je zasnovano za prijetno in funkcionalno bivanje. Sestavlja se iz ene spalnice, kopalnice, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ter terase, ki nudi dodatni prostor za sprostitev, skupne površine 43,46 m².

Stanovanju pripada eno zunanje parkirno mesto velikosti 2,5 m², ki je vključeno v ceno.

Načrtovani začetek gradnje je predviden za leto 2026, medtem ko je zaključek del načrtovan za leto 2029.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za naložbo ali nakup lastnega doma na eni izmed najbolj iskanih lokacij v Istri.

Sprejemamo rezervacije.

Za dodatne informacije, prosimo, kontak...