



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28567
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	300 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število sob :	1
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 296.327 €

Novo v ponudbi - moden stan v Medulinu v sklopu novega stanovanjskega kompleksa.

V atraktivnem turističnem kraju Medulin, na odlični lokaciji, je v ponudbi stanovanje, ki se nahaja v sklopu modernega stanovanjskega kompleksa, ki bo obsegal skupno 8 stavb. Kompleks vključuje stanovanjske objekte ter stanovanjsko-poslovne zgradbe s poslovnimi prostori v pritličju, kar dodatno prispeva k kakovosti in funkcionalnosti življenja.

Posebna prednost projekta je podzemna garaža, ki omogoča organizirano parkiranje in ohranjanje zunanjega prostora, s čimer se zagotavlja prijetno in urejeno okolje.

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju zgradbe, orientacija-sever. Sestavlja se iz ene spalnice, kopalnice, dnevne sobe, povezane s kuhinjo in jedilnico, ter terase, ki nudi dodaten prostor za sprostitev.

Stanovanju pripada zunanje parkirno mesto, ki je vključeno v ceno.

Načrtovani začetek gradnje je predviden za leto 2026, medtem ko je zaključek del načrtovan za leto 2029.

Ta nepremičnina predstavlja odlično priložnost za naložbo ali nakup lastnega doma na eni izmed najbolj iskanih lokacij v Istri.

Sprej...