



DAMAC d.o.o.

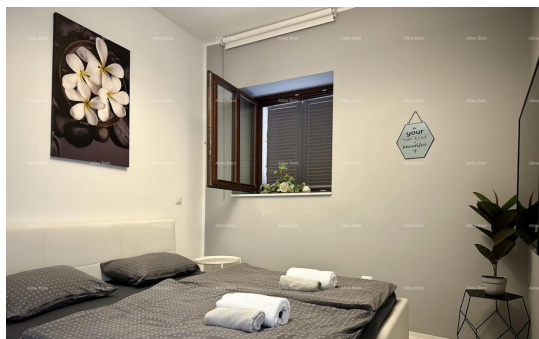
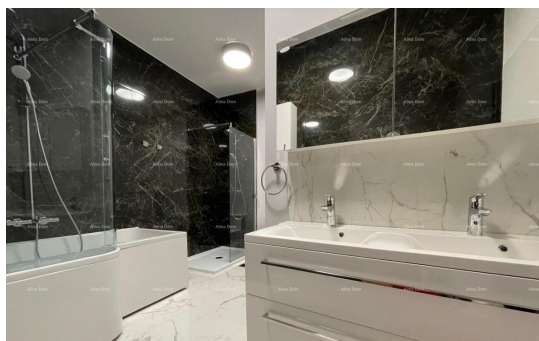
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28548
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	95 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	50 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	50 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	Pritličje
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 530.000 €

Prodamo pritličje, Poreč.

Stanovanje je v celoti opremljeno, v celoti prenovljeno leta 2017.

Pritličje z dvoriščem 32m<sup>2</sup>.

Pritlično stanovanje v izmeri 95,3 m<sup>2</sup> je sestavljeno iz hodnika, spalnice z lastno kopalnico in izhodom na dvorišče.

Udobna dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na idilično teraso in urejeno dvorišče, spalnica, velika kopalnica s kadjo in tuš kabino, pralnica, talno ogrevanje v celotnem stanovanju z dostopom do WIFI, komarniki na oknih, klima v vseh prostorih, video domofon.

Priključek za vodo na dvorišču.

Solatube sistem za dodatno naravno svetlobo.

Stanovanje ima svoj števec električne energije.

Vsako nadstropje ima ločen vhod.

Lokacija: Center mesta, 50m od morja.

Za več informacij se obrnite na:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)