



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28546
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	160 m ²
Površina zemljišča :	890 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	1
Število sob :	4
Število kopalnic :	3
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 500.000 €

Ponujamo edinstveno priložnost za nakup dveh povezanih hiš, ki se nahajata v mirnem, podeželskem okolju v bližini Kanfanarja. Ta nepremičnina predstavlja odlično investicijsko priložnost, s prostornim gradbenim zemljiščem in velikim zunanjim prostorom, idealnim za sprostitev. Hiši sta bili popolnoma prenovljeni leta 2022.

Podrobnosti nepremičnine:

Prva hiša: 60 m²

Druga hiša: 80 m²

Terasa: Prostrana terasa velikosti 100 m²

Gradbena parcela: 700 m²

Leto zadnje preнове: 2022

Zunanje parkirišče

Vhodna protivlomna vrata in video domofon

Klimatske naprave za ogrevanje in hlajenje

Obe hiši sta v celoti opremljeni in pripravljene za takojšnjo vselitev.

Hiši se nahajata na robu naselja in ponujata čudovit razgled na okoliško naravo. Ta nepremičnina je idealna za tiste, ki uživajo v mirnem podeželskem življenju.

Nepremičnina je tudi uspešno oddana v najem v času turistične sezone.

Lastništvo: 1/1, brez bremen.

Za več informacij kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com