



DAMAC d.o.o.

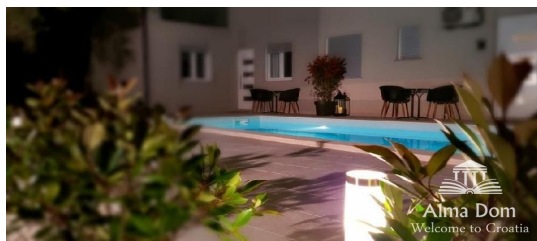
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Koda : | 28443 |
| Lokacija : | Medulin |
| Površina objekta : | 288 m ² |
| Površina zemljišta : | 263 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 150 m |
| Oddaljenost od morja : | 600 m |
| Pogled na morje : | Ne |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število sob : | 8 |
| Število kopalnic : | 4 |
| Leto izgradnje : | 2017 |
| Energetska učinkovitost : | Ni določeno |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klimatska naprava : | Da |

Cena : 950.000 €

Na prodajo je čudovita apartmajska hiša v središču Premanture – odlična priložnost za naložbo in nadaljevanje uspešnega turističnega poslovanja.

Hiša obsega 4 popolnoma opremljene apartmaje in 2 shrambe, ob skupnem bazenu, ki se nahaja v urejenem dvorišču. Objekt je bil zgrajen leta 2017, bazen pa leta 2018.

Vsak apartma ima površino približno 70-75 m² in vsebuje:

- 2 spalnici,
- namestitev za 2-6 oseb,
- ločen vhod,
- lastno parkirno mesto,
- klimatsko napravo,
- popolnoma opremljeno in pohištveno notranjost.

Apartmenti v pritličju imajo lasten vrt, medtem ko imajo apartmaji v nadstropju prostorne terase.

Skupaj je zagotovljenih 6 parkirnih mest.

Lokacija je izjemno atraktivna:

- središče Premanture je oddaljeno le 150 m,
- plaža je oddaljena približno 600 m.

Nepremičnina je kategorizirana in že vrsto let uspešno deluje v turističnem najemu, kar jo dela idealno priložnost za varen donos naložbe in nadaljevanje ugodnega posla.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com