



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28438
Lokacija :	Pićan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1818 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Zemljišče :	Gradbeno
Možnost izdelave :	Da

Cena : 87.550 €

Na prodajo je atraktivno gradbeno zemljišče v mirnem kraju, občina Pićan, idealno za gradnjo družinske hiše ali kot investicijska priložnost za turistični najem.

Parcela velikosti 1818 m² prihaja z že pripravljenim idejnim projektom, ki predvideva moderno hišo neto površine 107 m², oziroma 134 m² s terasami, ter bazen velikosti 24 m². Zemljišče je ravno, urejeno in pripravljeno za gradnjo, z dostopom po asfaltirani cesti, medtem ko so priključki za elektriko, vodo in kanalizacijo v neposredni bližini.

Lokacija nudi mir in zasebnost, morje pa je oddaljeno 18 km, kar to nepremičnino dela popolno izbiro za življenje ali turizem.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com