



DAMAC d.o.o.

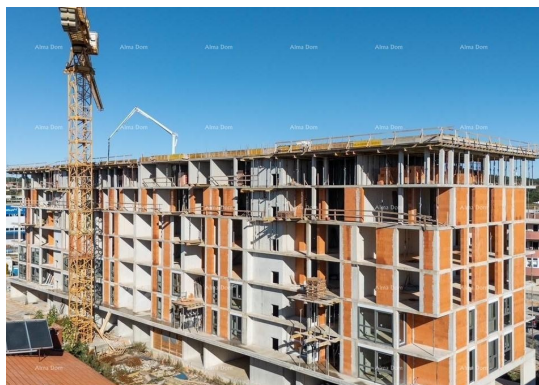
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Koda :	28430
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	56.42 m ²
Površina zemljišča :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	1000 m
Oddaljenost od morja :	2500 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	7
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da
Dvigalo :	Da

Cena : 215.274 €

Pula!

Na voljo je stanovanje v 1. nadstropju večstanovanjske zgradbe z dvigalom. Stanovanje S21 bo sestavljeno iz vhodnega hodnika + garderobe, 2 spalnic, kopalnice, kuhinje z jedilnico ter dnevne sobe in loggie.

OPREMA:

- električno talno ogrevanje v kopalnici
- električni bojler Ariston Velis
- vhodna vrata proti vlamu
- inverter klimatska naprava
- keramika
- laminat
- notranja bela sobna vrata

Stanovanja se prodajajo dokončana, po sistemu "ključ v roke".

Odlična lokacija. Bližina nakupovalnega centra ter samega centra Pule - 1 km.

Zgradba bo imela dva vhoda, dva dvigala, 6 nadstropij.

Na voljo je več prostih stanovanj.

Stanovanju pripada tudi shrambe v velikosti 3,78 m² ob dodatnem plačilu, prav tako parkirno mesto.

Cena stanovanja s parkirnim mestom in shrambo znaša: 216.324 evrov.

*V ceno je vključen DDV.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Načrtovan zaključek gradbenih del je začetek leta 2026.

Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com