



DAMAC d.o.o.

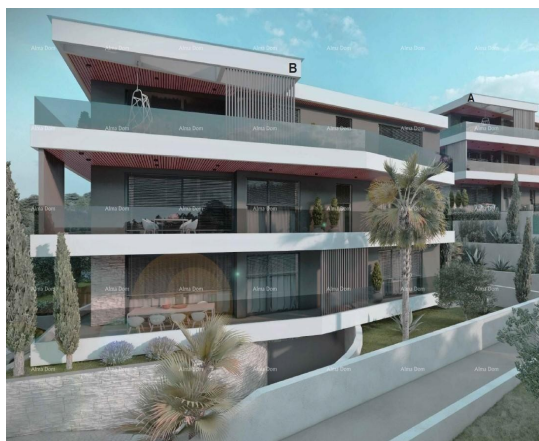
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28429
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	133.46 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišča :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	400 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Leto izgradnje :</b>	2024
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da
<b>Dvigalo :</b>	Da

Cena : 536.000 €

Nov luksuzen projekt, Pješćana Uvala!

Projekt v gradnji obsega dve stavbi, vsaka ima tri etaže, na vsaki etaži pa sta po dve stanovanji.

Stanovanje S6 se nahaja v 2. nadstropju stavbe B, s skupno površino 133,45 m<sup>2</sup> (neto površina 107,20 m<sup>2</sup>). Sestavlja ga hodnik z garderobo, shramba, 3 spalnice, 2 kopalnici, dnevna soba s kuhinjo in jedilnico ter prostoren odprt balkon velikosti 35 m<sup>2</sup>, do katerega je dostop iz vseh sob in ki ponuja čudovit pogled na morje.

Stanovanju pripadata 2 parkirni mesti, ki ju je treba dodatno kupiti.

Za več informacij nas kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)