



Koda :	28392
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	79.88 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Oddaljenost od centra :	900 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Pogled na morje :	Ne
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da
Klimatska naprava :	Da

Cena : 475.000 €

Na prodajo je stanovanje, ki se nahaja v prvem nadstropju manjše stanovanjske zgradbe, v prijetnem in mirnem delu Poreča, oddaljenem le približno 900 metrov od morja in starega mesta.

Stanovanje s površino 79,88 m² ponuja dobro izkoriščen prostor, ki vključuje dnevni del s kuhinjo in jedilnico, dve spalnici, kopalnico, ločen WC, teraso in shrambo. K stanovanju pripada tudi lastno parkirno mesto.

Posebna prednost je jugozahodna usmeritev, ki zagotavlja veliko dnevne svetlobe in prijetno vzdušje čez ves dan.

Nepremičnina je opremljena s talnim ogrevanjem na elektriko, klimatskimi napravami v vseh prostorih, aluminijastimi okni in protivlomnimi vrati.

Prodaja se delno opremljena in je pripravljena za vselitev.

V neposredni bližini se nahajajo vsi pomembni sadržaji za vsakodnevno življenje, kar to nepremičnino dela praktično izbiro za bivanje, pa tudi odlično priložnost za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com