



Koda :	28325
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	180.57 m ²
Površina zemljišča :	1830 m ²
Oddaljenost od centra :	0 m
Oddaljenost od morja :	0 m
Pogled na morje :	Ne
Število nadstropij :	0
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Leto izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Da

Cena : 450.000 €

SAMOSTOJNA HIŠA Z POMOŽNIM OBJEKTOM IN PROSTRANIM VRTOM V ZAHODNI ISTRI

Na zahodnem delu Istre se nahaja samostojna hiša s pomožnim objektom na prostornem zemljišču velikosti 1833 m². Parcela je ograjena z novo zgrajenim kamnitim zidom v skupni dolžini 115 m, višine 120 cm in širine 60 cm.

Razporeditev glavne hiše:

Pritličje: Dnevna soba, kuhinja, kopalnica ter prostor za talno ogrevanje s toplotno črpalko, mehčalcem vode, filtri, E-omara s zaščitami in drugo tehniko (lahko služi tudi kot shramba).

Pritličje in mansarda sta povezana z stopnicami. V mansardi sta dve prostorni spalnici in kopalnica. Iz ene spalnice je razgled na morje.

Pomožni objekt velikosti 3,5 x 7 m obsega:

Prednji vhod je zaprt z aluminijasto stavbno pohištvo, znotraj pa so kopalnica, spalnica, kuhinja in podstrešje.

Za boljši pritisk vode je nameščena dodatna (HIDROPAK) črpalka v posebej zidani prostor z zaščito.

Oba objekta sta priključena na greznico.

Na zemljišču so posajeni oljke in druge sadne drevesa, ki vsako leto obrodijo obilne plodove. Celotno posestvo je varovano z petimi kamerami.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Podrobnost...