



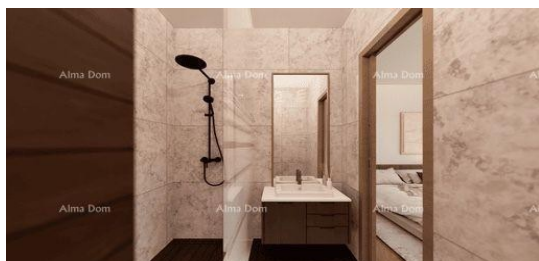
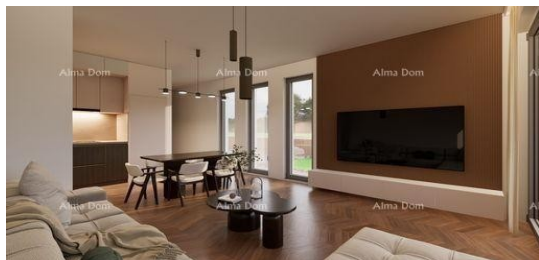
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28278
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	1000 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	1
<b>Leto izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

**Cena :** 198.000 €

Prodajamo stanovanje v 1. nadstropju novogradnje, oznaka S 4.

STANOVANJE S4,

Uporabna neto površina - 64m<sup>2</sup>

Parkirno mesto 12,50 x 0,20 = 2,50 m<sup>2</sup>

Skupna površina = 66,50 m<sup>2</sup>

CENA - 198.000 €

Inverterska klimatska naprava (ogrevanje-hlajenje), talno ogrevanje v kopalnici.

Blizu morja in plaže!

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264