



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Koda :</b>	28253
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Površina objekta :</b>	540 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	234 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	200 m
<b>Pogled na morje :</b>	Ne
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število sob :</b>	10
<b>Število kopalnic :</b>	10
<b>Leto izgradnje :</b>	2015
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klimatska naprava :</b>	Da

Cena : 1.756.000 €

Hiša v Rovinju na odlični lokaciji 5 minut od morja!

Hiša ima skupno površino 540 m<sup>2</sup>, ki jo sestavlja 9 stanovanjskih enot (garsonjere, apartmaji), na dvorišču pa je samostojno stanovanje z dvoriščem.

Poslovanje z najemi na lokaciji gre zelo dobro.

Klet: 67 m<sup>2</sup>

Nadstropje x3: 137 m<sup>2</sup>

Mansarda: 130 m<sup>2</sup>

Apartma: 15 m<sup>2</sup>

Dvorišče: 234 m<sup>2</sup>

Info: +385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706